



Prodej, dům, Brzánky, Roudnice nad Labem

Brzánky, Litoměřice

1 290 000 Kč

Nabízíme dům na prodej v obci Brzánky, nacházející se na úpatí hory Sovice, v blízkosti rozsáhlých vinic a pouhých 4 km od Roudnice nad Labem. Tento dům o dispozici 2+kk je momentálně v započaté rekonstrukci a čeká na svého nového majitele, který ho dokončí dle svých představ. Dům s pozemkem má rozlohu 162 m². Majitel již nechal zhotovit novou střechu a nová okna a dveře jsou již připraveny k osazení. Díky připojení na elektřinu, plyn, vodu a kanalizaci je zajištěn veškerý potřebný komfort. V obci samotné najdete obecní úřad a autobusovou zastávku pro pohodlné cestování. V nepřímém sousedství obce se nachází Roudnice nad Labem, která nabízí kompletní občanskou vybavenost a veškeré služby, které můžete potřebovat. Díky blízkosti dálnice D8 je tento dům dobře dostupný i pro ty, kteří cestují automobilovou dopravou. Financování této nemovitosti můžeme pro vás zajistit a nabídnout výhodné úrokové sazby. Pokud vás tento dům zaujal a chcete se dozvědět více informací, neváhejte kontaktovat našeho makléře. Volný ihned.

CENA

Cena domu	1 290 000 Kč
Poznámka	Včetně služeb
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Litoměřice
Obec	Brzánky
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1593
Datum aktualizace	28.05.2024
Poloha objektu	řadový

Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	3 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	80
Užitná plocha m ²	80
Plocha parcely m ²	162
Elektřina	Elektro - 230 V
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Před rekonstrukcí

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.