



Prodej, stavební pozemek, Roudnice nad Labem, Vražkov

Vražkov, Litoměřice

3 500 Kč / m²

Rádi bychom Vám exkluzivně nabídli stavební pozemek o rozloze 1226 m², který se nachází v obci Vražkov nedaleko Roudnice nad Labem v okrese Litoměřice. Tento pozemek se pyšní výhledem na horu Říp a nachází se v lokalitě nové výstavby rodinných domů. Pozemek je plně připraven k výstavbě, neboť jsou na něm již zavedeny veškeré inženýrské sítě, včetně obecního vodovodu s vodoměrnou šachtou, kanalizace s revizní šachtou, elektřiny a plynu v pilířku na hranici pozemku a přípojky na internet. K dispozici je také nová příjezdová asfaltová komunikace s veřejným osvětlením. V okolí pozemku se nachází veškeré potřebné zázemí, které obec Vražkov nabízí, jako je mateřská školka, obecní úřad, obchod, restaurace, vlaková zastávka a zastávka autobusu. Kompletní občanská vybavenost je v nedaleké Roudnici nad Labem. Pro případné zájemce je také v dosahu nájezd na dálnici Praha-Ústí nad Labem sjezd exit 29. Pozemek je volný ihned. V případě Vašeho zájmu o tento pozemek jsme schopni Vám pomoci se stavbou nového rodinného domu, a to dřevostavby Largo85 od firmy Rýmařov. Pokud máte jakékoliv dotazy ohledně inženýrských sítí, územního plánu nebo výstavby nového domu, neváhejte kontaktovat našeho makléře. Rádi Vám poskytneme více informací

CENA

Cena pozemku	3 500 Kč / m ²
Poznámka	Včetně služeb RK.
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Litoměřice
Obec	Vražkov

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1608
Datum aktualizace	02.04.2024

Umístění objektu	Okraj obce
Elektřina	Elektro - 230 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina
Rok kolaudace	1999

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	1226
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	148/2007 Sb.
----------	--------------