



Pronájem, byt 3+kk po rekonstrukci, Holešovice, Praha

U Pergamenky, Praha, Praha 7

31 000 Kč / měsíc

Chcete bydlet v centru dění ? Hledáte bydlení s kompletní občanskou vybaveností? Tak tento byt je přímo pro Vás. Byt o dispozici 3+kk, který se nachází v 2. patře bytového domu, v ulici U Pergamenky. Výměra bytu činí 124 m² + balkón 3 m² Vnitřní dispozice: Vstupní chodba, vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem, kuchyňský kout vybaven moderními vestavnými spotřebiči. Hlavní ložnice má velkou šatnu,balkón a samostatnou koupelnu se sprchovým koutem. Technické zázemí. Dětský pokoj, se šatnou. Hlavní koupelna s vanou a sprchovým koutem a toaletou. Dostupný ihned Bytový dům je zabezpečen kamerovým systémem. Podlahové topení. Funkční shoz odpadu. Nachází se ve velmi příjemné lokalitě v centru, kde najdete kompletní občanskou vybavenost. Cena nájemného 31.000,- Kč + 8.500,- Kč poplatky za služby spojené s užíváním bytu a bytového domu. Vratná kauce ve výši 50.000,-Kč. Poplatek RK ve výši celkového nájmu hradí zájemce. Prohlídky možné po dohodě. Pro více informací kontaktujte našeho makléře telefonicky Po-Pá od 8.00 do 18.00h, v ostatních případech pomocí sms nebo emailu. Speaking English.

CENA

Cena Nájmu	31 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 7
Část obce	Holešovice
Ulice	U Pergamenky
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1778
Datum aktualizace	07.06.2023
Druh objektu	Smíšená

Kryštof Hrala
Tel.: +420 778 078 808
E-mail: hrala@realitykl.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	127
Celková podlahová plocha m^2	124
Plocha balkónu m^2	3
Počet balkónů	1
Ostatní	Výtah, ostraha
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové, Podlahové
Doprava	Vlak, MHD, autobus
Datum nastěhování	01.06.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Kryštof Hrala
Tel.: +420 778 078 808
E-mail: hrala@realitykl.cz