



Pronájem, byt v OV 1+1, Roudnice nad Labem

Bořivojova, Roudnice nad Labem, Litoměřice

13 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 1+1 o ploše 36m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře zatepleného bytového domu s výtahem v Roudnici nad Labem, ulice Bořivojova. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, včetně modernizace zděného jádra. Jeho stav odpovídá běžnému užívání a opotřebení. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem. Obývací pokoj je orientovaný na jihozápad. K nemovitosti náleží sklepní kóje, ideální pro úložné potřeby. Parkování je možné přímo před domem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, obchody, zdravotnická zařízení. Zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti. Cena nájmu: 13.000,- Kč/měsíc + elektřina + vratná kuace. Byt je k dispozici po vzájemné dohodě. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléřku.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky: elektřina a kuace
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Litoměřice
Obec	Roudnice nad Labem
Ulice	Bořivojova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2150
Datum aktualizace	19.02.2026
K dispozici od	04.02.2025
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz

Číslo nabídky: 2150
https://realitykl.cz/reality/2150/

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	684
Užitná plocha m^2	36
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	04.02.2025
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

Pavlína Kašičková
Tel.: +420 739 513 386
E-mail: pkasickova@realitykl.cz